



Câmara Municipal da Estância Balneária de Itanhaém
ESTADO DE SÃO PAULO

Requerimento de Urgência nº 12, de 2025

“Requerimento de Urgência Especial ao Projeto de Resolução nº 10, de 2025.”

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário, em Regime de Urgência Especial, nos termos dos Artigos 166 e 167 e incisos do Regimento Interno, que seja pautado na Ordem do Dia da 4ª Sessão Extraordinária da 19ª Legislatura, o Projeto de Resolução nº 10, de 2025, de autoria dos Vereadores Edinaldo dos Santos Barros, Lucas Gabriel Setubal Abbasi, Alexandre Firmino Alves, José Gonçalves Domingos Silva e Willian Tadeu Ramos De Sousa que “Dispõe sobre a criação de Comissão de Assuntos Relevantes destinada a realizar estudos a respeito”.

A presente solicitação fundamenta-se na urgência e relevância da matéria, tendo em vista a grave situação enfrentada pelos moradores da localidade, cuja ocupação encontra-se em condição irregular há décadas, impedindo o acesso formal a serviços públicos essenciais, especialmente ao fornecimento de energia elétrica.

Essa condição foi recentemente evidenciada e agravada durante operação conjunta da Polícia Militar com a concessionária Neoenergia Elektro e a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP, realizada no dia 27 de maio, com o intuito de combater ligações clandestinas, gerando revolta, protestos e comprometendo a rotina de famílias, inclusive de pessoas que dependem da energia para tratamentos de saúde e equipamentos vitais.

Além disso, a decisão judicial proferida na Ação Civil Pública nº 0000804-10.2004.8.26.0266, proposta pelo Ministério Público do Estado de São Paulo, reconheceu a implantação irregular do loteamento, exigindo providências do Poder Público municipal para sua regularização nos moldes da Lei Federal nº 13.465/2017 e do Provimento CGJ nº 21/2021. O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em recente acórdão de 2023, confirmou a necessidade de que a regularização fundiária ocorra por meio de iniciativa formal do Município, nos termos da Reurb – Regularização Fundiária Urbana.



Câmara Municipal da Estância Balneária de Itanhaém
ESTADO DE SÃO PAULO

Diante da gravidade da situação social e da necessidade de atuação legislativa urgente para subsidiar as medidas do Executivo, impõe-se a imediata instalação da Comissão de Assuntos Relevantes, a fim de permitir a realização de estudos, análises técnicas e levantamento de propostas voltadas à efetivação da política pública de regularização do loteamento, conforme diretrizes legais e jurisprudenciais.

Por tais fundamentos, requer-se a concessão da urgência especial para apreciação célere da matéria, diante do evidente interesse público e da situação de vulnerabilidade vivenciada pelas famílias do Parque Vergara.

Sala “D. Idílio José Soares”, em 04 de junho de 2025.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço /autenticidade utilizando o identificador 320033003400340033003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **SEVERINO BENTO GOMES** em 04/06/2025 15:20
Checksum: **5FF6B9D5EB91A74ED0F67F6E2D45E1F72259ABC4F6DAF8F72107FB0325C8AFB2**

Assinado eletronicamente por **EDINALDO DOS SANTOS BARROS** em 04/06/2025 15:20
Checksum: **6417EB52ED14A0652E68D7FBC85527C40A73A697F541290A326F5B6AAADD6273**

Assinado eletronicamente por **ARLINDO DOS SANTOS MARTINS** em 04/06/2025 15:21
Checksum: **ACD99387F3667EE7FD63E907765118E906FBE334BCE0D006B7A65F0D89BEAB96**

Assinado eletronicamente por **ALEXANDRE FIRMINO ALVES** em 04/06/2025 15:24
Checksum: **4E06A88413C0F5DA06D048589FABCCEFA0CD077984F5F4DD31673C9A9C5F691E**

Assinado eletronicamente por **WILLIAN TADEU RAMOS DE SOUSA** em 04/06/2025 16:25
Checksum: **2E81E0112FEFA64F15EF1C0DCA7600D802EA2D36564B792DBE86B4F10C5533AB**

Assinado eletronicamente por **JOSÉ DOMINGOS GONÇALVES SILVA** em 04/06/2025 16:43
Checksum: **4F81939930FF5B76A7E1B1A2083ADF83BBC31A1C650B2FC40493BBB830C4F8B6**

Assinado eletronicamente por **FERNANDO DA SILVA XAVIER DE MIRANDA** em 04/06/2025 17:29
Checksum: **B891694D0D35506283127FF4F96D59243B340645BFDDAB794FC92A0804F400E0**

Assinado eletronicamente por **LEANDRO GONÇALVES MAGRI** em 04/06/2025 17:29
Checksum: **CC43A705481F4CF9773F660240EB410BD1E6EB96FB2EA9E81493814D8F132CF4**

Assinado eletronicamente por **LUCAS GABRIEL SETUBAL ABBASI** em 04/06/2025 17:29
Checksum: **206F71A494089BE639E5D9DBD4EFA0E2E6205D1D85291C51A3541A2C12772C05**

Assinado eletronicamente por **DANIEL COLAÇO MACHADO** em 04/06/2025 17:30
Checksum: **9803F222B8DEF77BDF4C25F5D43500D5DF19E183BB7AD600D5EF262C6319D392**