



Prefeitura Municipal de Itanhaém

Estância Balneária

Estado de São Paulo

GP 78/2024

Itanhaém, 11 de março de 2024.

Senhor Presidente,

Em atenção aos termos do Requerimento nº 10, de 2024, de autoria do ilustre Vereador Carlos Henrique Silvestre Garzon, junto ao presente estou encaminhando a essa Egrégia Casa de Leis as informações prestadas pelas Secretarias de Turismo e Obras e Desenvolvimento Urbano.

Sem outro particular, renovo a Vossa Excelência os protestos de minha alta consideração.

Atenciosamente,

TIAGO RODRIGUES CERVANTES
Prefeito Municipal

Ao
Excelentíssimo Senhor
Vereador Fernando da Silva Xavier de Miranda
DD. Presidente da Câmara Municipal de Itanhaém



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM

Estância Balneária / Estado de São Paulo

Secretaria de Turismo

Itanhaém, 26 de fevereiro de 2024.

Assunto: Informações acerca do planejamento para o setor de Turismo no ano de 2024.

Ref: Requerimento nº 10 de 2024

Em resposta ao requerimento 10/24, de 05 de fevereiro de 2024, informamos:

- a) O setor turístico segue firme em eventos, tendo realizado o já tradicional Sunset Festival em janeiro além do Descubra e Viva Itanhaém, um city tour muito procurado por visitantes e munícipes e que a cada ano só cresce em procura e é um sucesso em aceitação. O carnaval foi um sucesso, atendendo todas as idades e gostos, com desfiles de blocos e escolas na Nova Orla, o Carnamirim para a criançada brincar em um ambiente sadio e seguro, o Carnabairro fazendo a diversão em diversos cantos da cidade e o Carnabarra apresentando bandas de baile todas as noites na Praça 22 de Abril, tudo programado da forma mais adequada para o período de festas em que a cidade recebeu muitos visitantes que brincaram democraticamente e com muita segurança junto com nossa população. Agora se programa o aniversário da cidade em abril e a Festa do Divino Espírito Santo em maio, existem propostas sendo discutidas para atividades em Julho e após serão discutidos os eventos do segundo semestre como a Festa da Padroeira e Natal Iluminado;
- b) O Turismo segue sendo pauta prioritária no atual Governo e para o ano de 2024 a pasta contará com mais de R\$ 6.000.000,00 de dotação para cumprir suas atividades;
- c) O valor destinado para eventos no ano de 2024 é de R\$ 1.500.000,00;
- d) Conforme citado no item “a”, o próximo evento será o aniversário da cidade, ainda em fase de planejamento, assim como a tradicional Festa do Divino Espírito Santo. Elaboram-se planos para evento no mês de Julho e o segundo semestre entrará em pauta de discussão a partir do mês de maio devido a parcerias em negociação;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM

Estância Balneária / Estado de São Paulo

Secretaria de Turismo

- e) Existem novos projetos, mas estes encontram-se ainda em fase de estudos e negociação para viabilidade já que neste ano de 2024 enfrentamos algumas nuances como a nova lei licitatória, formatação de parcerias com o setor privado e período eleitoral;
- f) Os projetos apresentados ao DADE, aprovados e suas devidas movimentações encontram-se com a Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano e esta pode prover datas e cronogramas mais adequados e corretos para apreciação da Câmara;
- g) A Secretaria de Turismo, com a devida aprovação do COMTUR, renovou ao fim do ano de 2023 mais 1 ano de parceria com a plataforma digital Destinos Inteligentes, investindo o montante de R\$ 17.350,00. A mesma tem sido muito eficiente e de aceitação aprovada por nossos visitantes. A Secretaria de Turismo segue apenas coordenando as páginas “Visite Itanhaém” no Facebook e “Visite Itanhaém Oficial” no Instagram, postando fotos de modo orgânico e sem realizar ativações ou impulsionamento financeiro das mesmas.

Sem outro particular para o momento, aproveitamos para manifestar os mais elevados protestos de alta estima e consideração.

Atenciosamente


Rodrigo Zanella
Secretário Municipal de Turismo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM

Departamento de Pavimentação

Atendendo a solicitação de resposta ao item (f), do requerimento nº 10 de 2024, indicamos que:

Atualmente, o COMTUR está analisando propostas para revitalizar a Praça Nossa Senhora do Sion, no Suarão, e a área central da cidade. Esses locais possuem significativa importância histórica e simbólica, sendo polos de atração turística regional com potencial para requalificação.

O projeto de requalificação da área central visa melhorar as áreas de pedestres e integrar a paisagem urbana ao patrimônio histórico tombado da cidade, seguindo as boas práticas estabelecidas pelos cadernos de restauro do IPHAN e CONDEPHAT. Contamos com a consultoria externa de profissionais especializados em restauro e centros históricos para orientar nossas intervenções.

Os projetos ainda estão em fase de discussão no COMTUR, que tem o poder de aprovar ou rejeitar as propostas. Estamos realizando estudos preliminares e aguardando informações sobre o montante disponível para implantação. Com base nesses dados, será possível decidir se poderemos executar o projeto em uma única etapa ou se será necessário segmentá-lo em fases para garantir um uso mais eficiente dos recursos.

Devido à complexidade dos objetivos, estamos em contato com outros órgãos para obter as autorizações necessárias, incluindo as ambientais, de patrimônio histórico e das concessionárias. Essas autorizações são imprescindíveis para a aprovação junto ao DADETUR. No entanto, até o momento, não recebemos informações do Estado sobre o montante e o calendário previsto para análise das peças técnicas para a liberação das

verbas DADETUR 2024, o que limita de trazermos informações mais precisas quanto a formalização dos projetos.

Encaminhamos em anexo uma cópia da proposta preliminar de implantação e intervenção da praça central do município de Itanhaém.

Itanhaém, 05 de fevereiro de 2024



Lucas Guerra de Santana
Desenhista

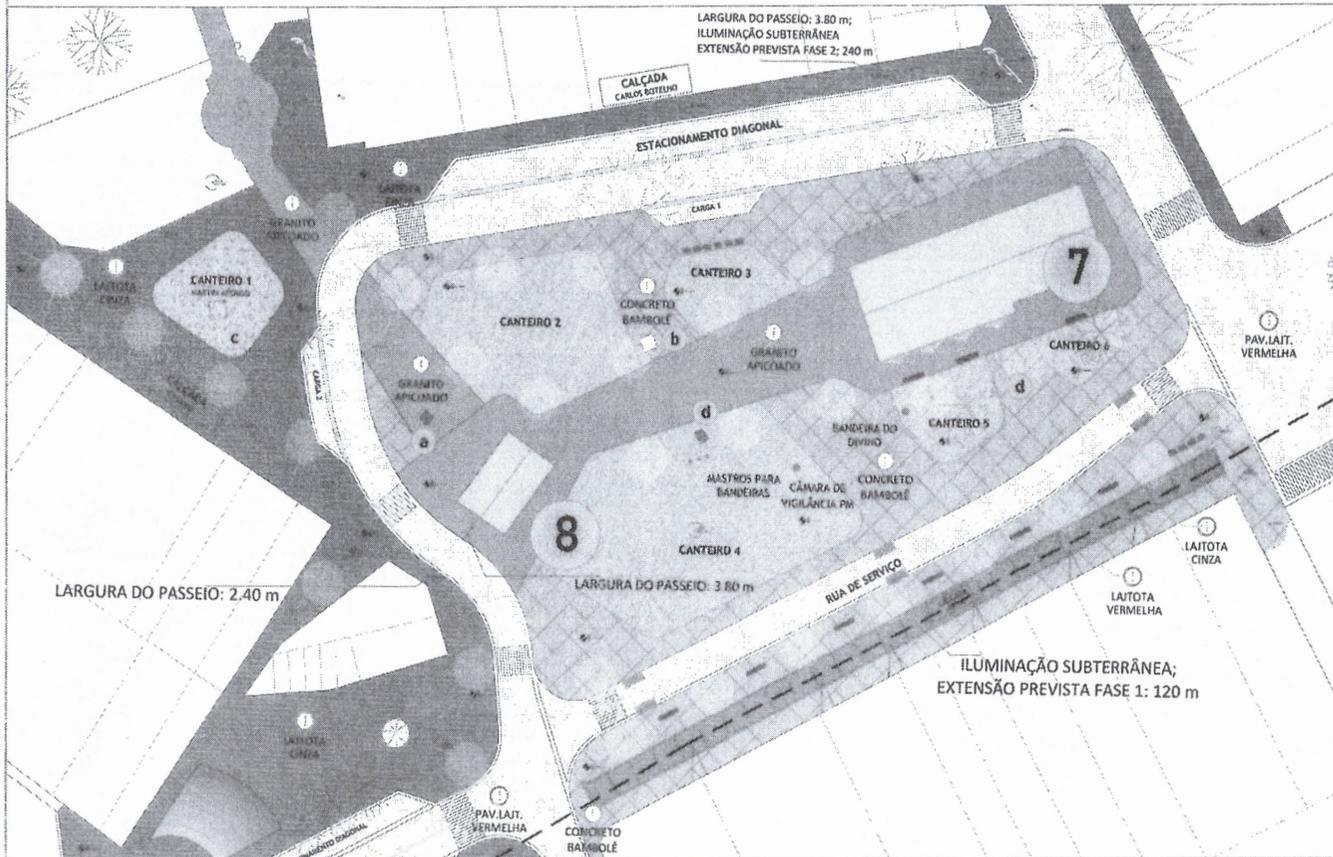
CENTRO HISTÓRICO DE ITANHAÉM BEM TOMBADO – ÁREA ENVOLTÓRIA PROPOSTA ENTORNO – FACHADAS



LEGENDA:

1. Jardim Botânico Floresta Aldeiana | Área para manejo de vegetação
 2. Mercado Municipal (antigo) | Museu de arqueologia e etnologia de Itanhaém (proposta)
 3. Caixa d'água (desativada)
 4. Conjunto arquitetônico Igreja e ruínas Convento Nossa Sra. da Conceição
 5. Escola Estadual Dom Pedrito | Exemplo de arquitetura moderna
 6. Antiga estação ferroviária Itanhaém
 7. Igreja Matriz de Santana
 8. Casa de Câmara e Cadeia
- a. Pelourinho (a ser realçado)
 - b. Escultura do Padre Anchieta (suscitado)
 - c. Busta de Martin Afonso de Souza (suscitado)
 - d. Monumento Datas Magnas da História de Itanhaém (existente)
 - e. Passagem sob a linha férrea (proposta)

PLANTA DE SITUAÇÃO
esc 1:3000



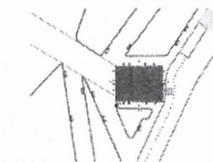
PLANTA DE SITUAÇÃO
esc 1:500

Projeto: Praça Centro Histórico Itanhaém
 A Praça com área aproximada de 15.000,00m², possui três edifícios com valor cultural reconhecido, são eles: - Casa de Câmara e Cadeia; Igreja Matriz Santana e Conjunto Arquitetônico Igreja e Ruínas do Convento Nossa Senhora da Conceição de Itanhaém.
 A proposta é simples, busca valorizar tais edifícios permitindo visibilidade. Organiza o espaço, com áreas de contemplação e vivência próximo às edificações que a emolduram.
 As esculturas existentes (B, C, e D) permanecerão nos mesmos locais. O pelourinho (A) será realçado no eixo entre o cruzeiro do acesso ao morro Itaguassu, e a Casa de Câmara e Cadeia. Para abastecer o comércio lindeiro à Praça Narciso Andrade, uma via estreita de serviço, com horário determinado foi traçada, sendo esta a ciclovia de circulação nos demais horários, com trânsito proibido para veículos.
 Diretrizes para as fachadas das edificações que emolduram a praça, entorno imediato, foram sugeridas como a "Lei da cidade limpa" implantada na cidade de São Paulo. Tais diretrizes poderão ser adotadas em toda área envoltória, bem como no município todo.
 Outra das diretrizes é a iluminação subterrânea, que está sendo proposta em duas fases para ser executada. A prefeitura está desenvolvendo o projeto executivo sobre o levantamento topográfico atualizado em janeiro 2024.

CASA DE CÂMARA E CADEIRA DE ITANHAÉM - IMPLANTAÇÃO Folha 01/10

Projeto de Restauro/Conservação da Casa de Câmara e Cadeira de Itanhaém e projeto do entorno: Praça Carlos Botelho e Praça Narciso de Andrade	Ruas Cal. Ver.
Prefeitura Municipal de Itanhaém	Z4-01 Cal. Uru / Av.
Praça Carlos Botelho s/n, Centro Itanhaém	Interesse Cultural
Prefeitura Municipal de Itanhaém	Zona de Uso
Contribuição (€)	1:3000 e 1:500 Escala

Situação sem Escala



Declaro que a aprovação do projeto não implica o reconhecimento por parte da Prefeitura do direito de propriedade do terreno.
 Declaro que não constam em documento devidamente matriculado no registro de Imóveis as obrigações contratuais previstas no artigo 247 da Lei 13.050/2014.

Proprietário (a):	PREFEITURA MUNICIPAL ITANHAÉM
Áreas (m²)	
PRACA.....	15.000,00
CASA DE CÂMARA E CADEIA.....	200,00

Proprietário (a):
PREFEITURA MUNICIPAL ITANHAÉM

Documento assinado digitalmente por:
 REGINA HELENA VIEIRA SANTOS
 Data: 2025/01/10 10h:51:00
 Verifique em: https://brasil.gub.br

REGINA HELENA VIEIRA SANTOS
 CAU: A22542
 RRT: 12488270 (Casa de Câmara e Cadeira) / 12433883 (Praça)

Autenticar documento em /autenticidade
 com o identificador 370031003700390039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
 nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

