



***Câmara Municipal da Estância Balneária de  
Itanhaém***

ESTADO DE SÃO PAULO

**REQUERIMENTO**

**“Solicita ao Executivo, informações a respeito da Regularização Fundiária do município por meio do Programa Estadual de Regularização de Núcleos Habitacionais – Cidade Legal”.**

**Senhor Presidente,**

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário, seja expedido ofício ao Poder Executivo municipal, solicitando informações a respeito da Regularização Fundiária do município por meio do Programa Estadual de Regularização de Núcleos Habitacionais – Cidade Legal.

O município de Itanhaém, por meio do Programa Cidade Legal, de iniciativa do Governo do Estado, vem regularizando imóveis da cidade de Itanhaém, concedendo títulos de propriedade aos moradores que ocupam irregularmente áreas públicas e particulares em diversas regiões do município.

Essa iniciativa, autorizada pela Lei Federal nº 13.465/2017, visa garantir maior valorização social as famílias de baixa renda que se encontram nessas condições de irregularidade, bem como redonda em uma maior valorização do imóvel no setor imobiliário.

É certo, portanto, o grande benefício social e jurídico dessa ação estatal apoiada pelo Governo do Estado de São Paulo que, por sua vez, acelera e desburocratiza

***Fone/Fax (13) 3421-4450***

***Rua João Mariano Ferreira, 229 – Vila São Paulo – CEP 11740-000 – Itanhaém - SP***



Autenticar documento em <https://camarazeropapel.itanhaem.sp.leg.br/autenticidade> com o identificador 360037003900330037003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





# ***Câmara Municipal da Estância Balneária de Itanhaém***

ESTADO DE SÃO PAULO

o processo de regularização fundiária do município de Itanhaém, fornecendo apoio técnico para a regularização de parcelamento do solo, nos termos do Decreto Estadual nº 52.052/07.

Dessa forma, considerando a relevância dessa questão, requiero ao Poder Executivo que informe a essa Colenda Câmara Municipal:

1. Quantos bairros do município de Itanhaém já foram beneficiados por esses programas e tiveram títulos de domínio concedidos gratuitamente aos moradores? Neste caso, solicito o envio de lista detalhada.
2. Existe algum bairro com o processo de regularização em andamento? Se sim, qual (is)?
3. Existe algum cronograma de regularização já desenhado sobre as áreas passíveis de regularização e que estão incluídas nesse projeto? Neste caso, solicito o envio de lista detalhada.
4. As áreas verdes do município podem ser beneficiadas por esses programas? Em caso positivo, já houve alguma área verde regularizada na cidade? Neste caso, solicito o envio de lista detalhada.
5. Quem determina a área que será beneficiada pelos programas, o Município ou o Estado?

**Sala “D. Idílio José Soares”, em 14 de agosto de 2023.**

**Wilson RH  
Vereador**

**Fone/Fax (13) 3421-4450**

**Rua João Mariano Ferreira, 229 – Vila São Paulo – CEP 11740-000 – Itanhaém - SP**



Autenticar documento em <https://camarazeropapel.itanhaem.sp.leg.br/autenticidade> com o identificador 360037003900330037003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

